

**VON ANFANG AN
IN GUTEN HÄNDEN**

Strack Investment 

Strack Investment
Brunnackerstraße 6
90592 Schwarzenbruck
Telefon 09183/9398045
Mobil 0170/3513268
Telefax 09183/9398046
christian.strack@strack-investment.de
www.strack-investment.de

Mehrfach ausgezeichnet
vom Wirtschaftsmagazin Euro und
anderen renommierten Fachzeitschriften.



Nachhaltige Altersvorsorge und Geldanlage ist mittlerweile aus der Nische heraus. Verantwortungsbewusstes Investieren entwickelt sich zum zukünftigen Standard in Deutschland!

Seit Jahren bemerken wir eine wachsende Sensibilisierung für das Thema Nachhaltigkeit.

Kunden achten neben Renditechancen, Sicherheit und Flexibilität zunehmend auch auf die Nachhaltigkeit in der Beratung Ihrer Altersvorsorge oder Ihrer Geld- und Investmentfonds. Und sie stellen fest, dass eine nachhaltige und grüne Ausrichtung zudem genau das Gleiche kann wie eine „konventionelle“ Positionierung. Nachhaltigkeit und Ethik haben mittlerweile einen hohen Stellenwert im Bereich der ganzheitlichen Finanzplanung erreicht – auch, weil beide Aspekte ökonomisch sinnvoll sein können. Rendite und ein gutes Gewissen schließen sich längst nicht mehr aus. Wir sprechen hier von keinem kurzfristigen Modetrend, sondern einer grundlegenden Veränderung der Investitionen für die Zukunft in allen Bereichen unserer Wirtschaft!

Jeder einzelne kann heute entscheiden, welche Richtung er zukünftig einschlagen möchte. Für Veränderung ist es nie zu spät! Ab 2022 gibt es im Bereich der Finanzberatung für Geldanlagen und Altersvorsorge sogar gesetzliche Vorschriften, die eine

verpflichtende Einbeziehung von Nachhaltigkeit fordert.

Als Standard nachhaltiger Anlagen hat sich die Begrifflichkeit „ESG“ etabliert. Diese drei Buchstaben beschreiben drei nachhaltigkeitsbezogene Verantwortungsbereiche von Unternehmen:

Das „E“ für Environment Umwelt steht hierbei für Klimaschutz, das schonende Ressourcenmanagement und der Einsatz erneuerbarer Energien. Darüber hinaus gilt es, Luft- und Abwasseremissionen zu minimieren und den ökologischen Fußabdruck zu reduzieren.

Sozial „S“ beinhaltet Aspekte wie Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz oder gesellschaftliches Engagement. Unternehmen mit ESG-Kriterien verpflichten sich, gerechte Arbeitsbedingungen zu schaffen, die Menschenrechte zu achten, den Arbeitnehmern Zugang zu Weiterbildungen zu ermöglichen und Investitionen in die Sicherheit am Arbeitsplatz sowie die Gesundheit zu tätigen.

Unter Governance „G“ wird eine nachhaltige Unternehmensführung verstanden. Hierzu zählen z.B.

Themen wie Unternehmenswerte, Korruptionsbekämpfung und Vermeidung von wettbewerbswidrigem Verhalten.

Zusätzlich werden Ausschlusskriterien bestimmt, wie Unternehmen, Branchen oder Länder im Finanzbereich ausgeschlossen werden, wenn diese gegen nachhaltige Kriterien verstoßen z.B. Kinderarbeit, Tabak, Rüstung oder Missachtung von Menschenrechten und weitere.

Sparer sollten die aktuellen Null- oder gar Negativzinsen dazu nutzen, Ihre Vermögensaufstellung zu überprüfen. Vor allem für Giro-, Spar- und Tagesgeldkonten bietet sich eine große Auswahl nachhaltiger Anlageformen, mit denen Sparer nicht nur ihre Rendite optimieren können, sondern auch einen positiven Beitrag für die Zukunft leisten können.

Bei einer intensiven Überprüfung spielen die persönliche Lebenssituation, die Vorlieben und vor allem die Ziele wesentliche Rollen, so dass sich individuelle Lösungen für jede Lebenssituation finden.

Quelle: Strack Investment

Maklerinstitut

Jan Gründer
Neumarkt

Immobilien & Versicherungen
Prüfen - Beraten - Vermitteln

Tel. 09181 - 299 722
www.maklerinstitut.de



 **NÜRNBERGER
VERSICHERUNG**

Generalagentur Heinz & Maximilian Zeh oHG

Obere Kellerstraße 4, 90537 Feucht
Telefon 09128 722219-0, Agentur-Zeh@nuernberger.de

Inge Renner  **Deutsche
Vermögensberatung**
Vermögensaufbau für jeden!

Regionalgeschäftsstelle für
Deutsche Vermögensberatung

**Der Finanzpartner in Ihrer Nähe für maßgeschneiderte
Lösungen auch im Versicherungsbereich!**

Schaffeldweg 9A · 90559 Burgthann
Telefon 09183/956869 · Mobil 0173/2395470
Inge.Renner@dvag.de · www.dvag.de/Inge.Renner



Elementarschadendeckung bei der Gebäudeversicherung und Hausratversicherung.

Die Bilder vom Hochwasser im Ahrtal sind auch den Leserinnen und Lesern unserer Zeitung noch lebhaft vor Augen. Kann so etwas auch bei uns z.B. in Feucht im Gauchsachtal geschehen? Die Menschen in NRW und Rheinland-Pfalz kämpfen nach dem Ausräumen jetzt mit Papier und müssen klären, ob sie Entschädigung von ihrer Versicherung erhalten können. Kann man sich auf so etwas vorbereiten?

„Grundsätzlich kann ein mehrere Stunden lang andauernder Wolkenbruch als Ausnahmeereignis überall auftreten.“, sagt Jan Gründer, Versicherungs- und Immobilienmakler aus Neumarkt. „Gefahr durch solchen Starkregen droht potentiell aus drei Quellen:

1. Regenwasser, das sich außerhalb des Gebäudes sammelt oder von oberhalb gelegenen Grundstücken kommt und durch tief gestaltete Fenster oder Türen ins Gebäude gelangt.
2. Rückstau in Regenablaufrohren und der Kanalisation. Das Wasser tritt an dem tiefsten offenen Punkt des Rohrsystems innerhalb oder außerhalb des Gebäudes aus. Dies können Gullys im Waschraum oder Kellerabgang sein oder Toiletten im Keller.
3. Ausuferung von Gewässern.“

Eine Elementarschadendeckung bei der Gebäudeversicherung und Hausratversicherung mit reinzunehmen macht für alle Sinn, die Räume im Erdgeschoss oder Kellergeschoss haben. Viele haben bisher aus Kostengrün-

den darauf verzichtet, denn billig ist dieser Elementarschutz meist nicht. „Angesichts dessen, was Wasser im Gebäude und am Hausrat anrichten kann, sollte man sich die Sache schon überlegen. Sparen kann man bei einigen Anbietern durch den Verzicht auf den Schutz bei Ausuferung von Gewässern. Das kann man nach gründlicher eigener Überlegung und Recherche verantworten, wenn man

für die eigenen Räume sicher sagen kann, dass sie kein Bach, Fluss oder Weiher selbst bei einem Extremereignis erreichen kann. Das kann man bei vielen am Hang gelegenen Häusern feststellen.“

Allen Hausbewohnern, die sich unsicher sind, empfiehlt Jan Gründer, im staatlichen Bayern-Atlas zu recherchieren.

Quelle: Maklerinstitut Jan Gründer

Top versichert?
Gleich hier
in der Nähe

Ganz gleich, ob es um Ihr Haus, Ihr Auto oder Ihre Vorsorge geht – Wir bieten den passenden Schutz für Sie und Ihre Familie.

Mit Top-Leistungen und Services zu günstigen Beiträgen überzeugen wir mehr als 11 Millionen Kunden – immer fair und kompetent.

Das sind Ihre Vorteile:

- ✓ Niedrige Beiträge – z. B. 20 % Beitragsvorteil mit Kasko SELECT in der Kasko-Versicherung
- ✓ Top-Schadenservice in rund 1.600 Partnerwerkstätten
- ✓ Gute Beratung in Ihrer Nähe

Lassen Sie sich individuell beraten. Wir freuen uns auf Sie.

**Kundendienstbüro
Kerstin Voit**
Versicherungsfachfrau
Tel. 09128 9118540
Mobil 01525 1399355
kerstin.voit@HUKvm.de
Altdorfer Str. 21
90537 Feucht
HUK.de/vm/kerstin.voit

Mo. – Di. 9.00 – 13.00 Uhr
Mo., Do. 16.00 – 18.00 Uhr
Do. – Fr. 9.00 – 13.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

 **HUK-COBURG**
Aus Tradition günstig

**NUTZEN SIE
UNSERE
ERFAHRUNG**

Versichern, vorsorgen, Vermögen bilden. Dafür sind wir als Ihre Allianz Fachleute die richtigen Partner. Wir beraten Sie umfassend und ausführlich. Überzeugen Sie sich selbst.



Matthias Rötzer
Generalvertretung der Allianz
Türkeistraße 11
90518 Altdorf
agentur.roetzer@allianz.de
www.allianz-roetzer.de
Telefon 0 91 87.93 89 16 0
Mobil 01 70.4 87 97 19

Allianz 